



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

18.07.2024

№ 2272

**Об установлении публичного
сервитута на часть земельных
участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 02.07.2024 № 9054:

1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут общей площадью 487 кв.м на часть земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:3020001:662, 1 кв.м, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Хохловское с/п, участок находится примерно в 0,420 км по направлению на юго-запад от ориентира д. Мысы, расположенного;

- с кадастровым номером 59:32:3020001:661, 6 кв.м, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Хохловское с/п, участок находится примерно в 0,420 км по направлению на юго-запад от ориентира д. Мысы, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Пермский край, Пермский район, Хохловское с/п, дер. Мысы;

- с кадастровым номером 59:32:3020001:660, 12 кв.м, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Хохловское с/п, участок находится примерно в 0,420 км по направлению на юго-запад от ориентира д. Мысы, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Пермский край, Пермский район, Хохловское с/п, дер. Мысы;

- с кадастровым номером 59:32:3020001:653, 15 кв.м, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Хохловское с/п, участок находится примерно в 0,420 км по направлению на юго-запад от ориентира д. Мысы,

расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Пермский край, Пермский район, Хохловское с/п, дер. Мысы;

- с кадастровым номером 59:32:3020001:642, 452 кв.м, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Хохловское с/п, участок находится примерно в 0,420 км по направлению на юго-запад от ориентира д. Мысы, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Пермский край, Пермский район, Хохловское с/п, дер. Мысы;

- кадастровый квартал 59:32:3020001, площадью 1 кв.м.

Цель: Для строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта объекта электросетевого хозяйства «Строительство участка ВЛ 0,4 кВ (4300075647)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанного в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 3 (три) месяца.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 19.12.2022) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утвержденными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321, а также в приложении № 3 к настоящему распоряжению.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал»;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru).

7. ПАО «Россети Урал» привести земельные участки в состояние пригодное

для использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее 3 (трех) месяцев после завершения строительства или эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

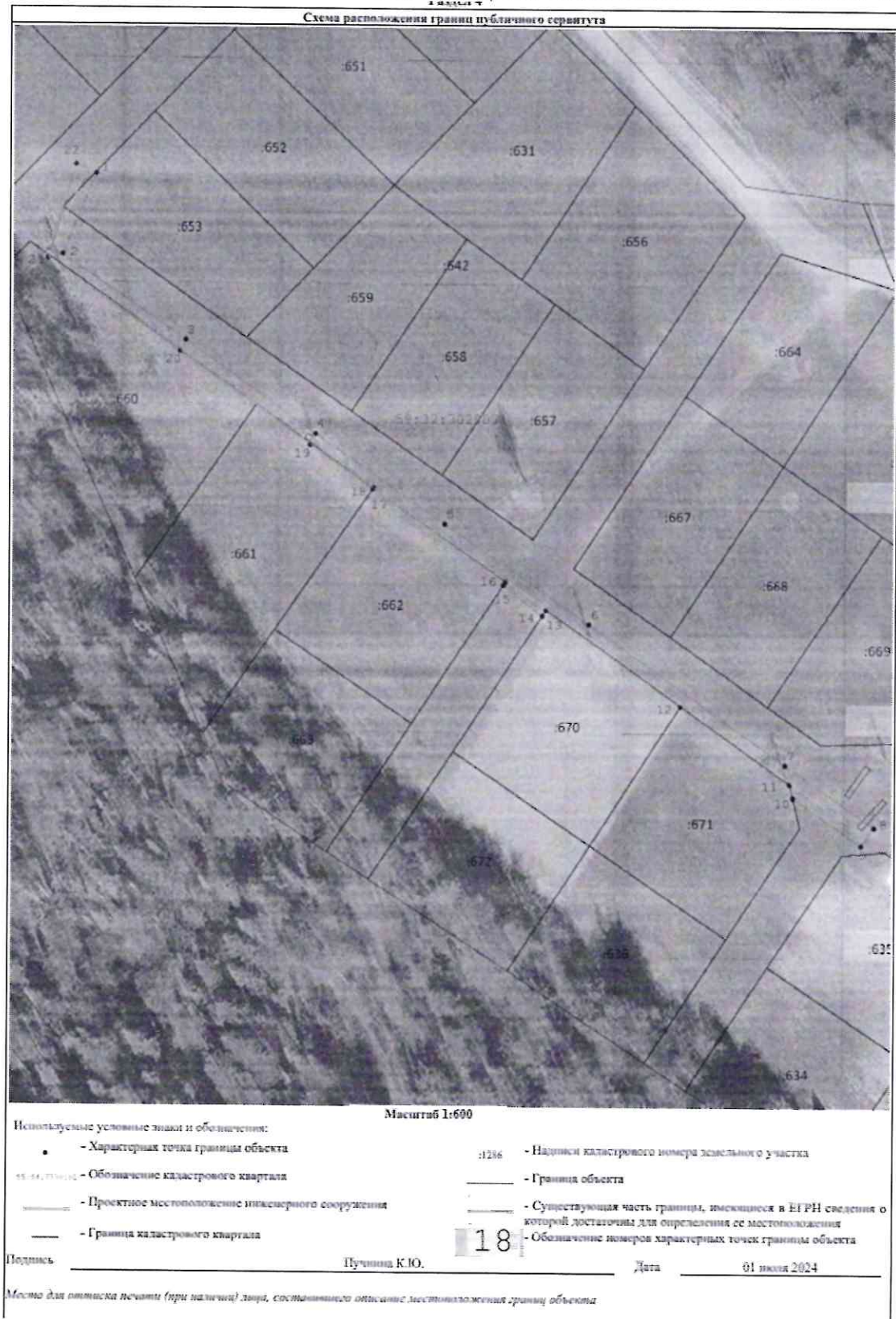
Председатель комитета



Е.А. Демидова

Приложение № 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 18.07.2024 № 2272

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА



Приложение № 2
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 18.07.2024 № 2272

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-59 зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	543 494,78	2 233 021,89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
2	543 400,38	2 233 015,80		0,10	
3	543 464,99	2 233 038,24		0,10	
4	543 448,23	2 233 061,80		0,10	
5	543 432,14	2 233 085,04		0,10	
6	543 414,07	2 233 111,23		0,10	
7	543 388,98	2 233 146,96		0,10	
8	543 377,89	2 233 162,94		0,10	
9	543 374,61	2 233 160,66		0,10	
10	543 383,12	2 233 148,38		0,10	
11	543 385,56	2 233 147,81		0,10	
12	543 399,44	2 233 128,02		0,10	
13	543 416,68	2 233 103,46		0,10	
14	543 415,61	2 233 102,76		0,10	
15	543 421,15	2 233 093,63		0,10	
16	543 421,85	2 233 096,09		0,10	
17	543 438,59	2 233 072,23		0,10	

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
18	543 438,44	2 233 072,13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
19	543 446,29	2 233 060,82		0,10	
20	543 462,97	2 233 037,22		0,10	
21	543 479,64	2 233 013,20		0,10	
22	543 496,34	2 233 018,21		0,10	
1	543 494,78	2 233 021,89		0,10	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

**Расчет платы
за публичный сервитут**

Плата за публичный сервитут рассчитана в соответствии с п. 4 ст. 39.46
Земельного кодекса Российской Федерации на часть земельного участка:

- в кадастровом квартале **59:32:3020001:**
- Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 1 кв.м.
- Удельный показатель кадастровой стоимости – 278,62 руб/кв.м.
- Срок публичного сервитута – 49 лет
- Стоимость платы за сервитут: $1 * 278,62 * 49 * 0,01\% = 1,37$ руб.

Размер платы за весь срок сервитута – 1,37 рублей (Один рубль 37 копеек)

**Платежные реквизиты
для внесения платы за публичный сервитут**

ИНН 5948066481

КПП 594801001

Наименование получателя Управление Федерального казначейства по
Пермскому краю (Комитет имущественных отношений администрации
Пермского муниципального округа)

Казначейский счет 03100643000000015600

Единый казначейский счет 40102810145370000048

Отделение Пермь Банка России // УФК по Пермскому краю г. Пермь

БИК 015773997

ОКТМО 57546000

назначение платежа плата за публичный сервитут распоряжение от 18.07.2024
№ 2272

КБК 542 1 11 05 410 14 0000 120

